

- 所在地 大阪市西区境川1丁目1-15
- 電話番号 06-6586-0315
- 定員 18名

- 入居時に
かかる費用

入居一時金

裏面参照

《入居一時金》

- ・入居時のご年齢により金額は異なります。
- ・毎月償却し、退居時には残金を全額返金します。

- 毎月必要な
費用
(1ヶ月30日として)

家賃	60,000円
光熱管理費等	39,000円
食費	42,000円
合計	141,000円

(消費税を含む)

※光熱管理費等は共有部分も含めた水道、光熱費、事務費や消耗備品費、
建物・施設の保守点検費、ゴミ回収費等の費用に充当します。

※医療費・理容費・おむつ代・個人的な品物等は実費負担となります。

※夏季・冬季の各々3ヵ月ずつ、季節光熱費(100円/日)が必要です。

※持込電気備品は1台につき、50円/日の電気代が必要です。

- 介護保険
負担金
(1ヶ月30日として)

要介護度区分	利用者負担(月額)	
	1割	2割
要支援 2	23,910円	47,790円
要介護 1	24,030円	48,060円
要介護 2	25,170円	50,310円
要介護 3	25,920円	51,840円
要介護 4	26,460円	52,890円
要介護 5	26,970円	53,910円

下記が必要に応じて加算されます。

※ご入居後30日間は1日33円又は65円の初期加算が必要です。

※医療連携体制加算が1日42円又は84円必要です。

※サービス提供体制加算が1日7円又は13円必要です。

※介護職員処遇改善加算が総介護保険負担金の8.3%必要です。

※その他、状況に応じて加算があります。

お問い合わせ

0120-500-568

ウェルコンサル株式会社

＜ウェル浪花＞

※入居時年齢ごとの入居時一時金は下表のとおりです。

入居時年齢(歳)	65	66	67	68	69	70	71	72	73
想定居住期間(年)	8	8	8	8	7	7	7	7	7
入居一時金(円)	612,000	596,000	579,000	561,000	544,000	529,000	515,000	502,000	493,000

入居時年齢(歳)	74	75	76	77	78	79	80	81	82
想定居住期間(年)	7	7	6	6	6	6	6	6	5
入居一時金(円)	483,000	473,000	463,000	451,000	439,000	426,000	413,000	400,000	386,000

入居時年齢(歳)	83	84	85	86	87	88	89	90	91
想定居住期間(年)	5	5	5	4	4	4	4	3	3
入居一時金(円)	371,000	356,000	340,000	325,000	310,000	296,000	282,000	269,000	256,000

入居時年齢(歳)	92	93	94	95	96	97	98	99
想定居住期間(年)	3	3	3	2	2	2	2	2
入居一時金(円)	242,000	229,000	217,000	205,000	194,000	184,000	174,000	165,000

※退居時には入居期間に応じた入居時一時金の残額を日割りで返還します。